

**STERILTOM s.r.l.**

**Via Provinciale n° 90 – Gragnano Trebbiense (PC)**

**PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL PIAZZALE  
SUD PER BAIE DI CARICO INSEDIAMENTO  
PRODUTTIVO STERILTOM S.R.L., LOC.  
CASALIGGIO IN COMUNE DI GRAGNANO T.SE**

**RICHIESTA AUTORIZZAZIONE  
NUOVO PIAZZALE PER BAIE CARICO**

PROGETTISTI: Dott. Arch. Beatrice CAPRA  
Via Pietro Giordani n° 15 - 29121 PIACENZA  
Telefono : 0523 / 337610

Geom. Gianluca CAPRA  
Via Pietro Giordani n° 15 - 29121 PIACENZA  
Telefono : 0523 / 337610

**Allegato 01**

***Piacenza li gennaio 2026***

**I TECNICI**

Al Servizio Urbanistica Territorio ed Ambiente  
del Comune di Gragnano Trebbiense (PC)  
[protocollo@pec.comune.gragnanotrebbiense.pc.it](mailto:protocollo@pec.comune.gragnanotrebbiense.pc.it)

Allo sportello unico del Comune di Gragnano Trebbiense (PC)



Oggetto: Progetto per la realizzazione di piazzale sud per baie di carico di pertinenza all'insediamento produttivo Steriltom s.r.l. – Località Casaliggio in Comune di Gragnano Trebbiense (PC) in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 53, lettera b) della Legge della Regione Emilia Romagna n° 24 del 21.12.2017. Istanza Avvio Procedimento Unico.

Il sottoscritto SQUERI DARIO Legale Rappresentante della ditta STERILTOM s.r.l. sita in via Provinciale n° 90 – Frazione Casaliggio in Comune di Gragnano Trebbiense (PC).

Premesso che:

La ditta Steriltom s.r.l. è proprietaria di uno stabilimento per la trasformazione del pomodoro da industria in Comune di Gragnano Trebbiense (Provincia di Piacenza) – località Casaliggio, via Provinciale n° 90

La ditta Steriltom s.r.l. rappresenta un importante punto di riferimento dell'agro-industria di Piacenza, nello specifico della filiera del pomodoro da industria

Tale stabilimento, realtà ormai consolidata del territorio, offre da sempre opportunità lavorative ad operai e maestranze residenti nel Comune stesso di Gragnano Trebbiense

Nello spirito di ammodernamento del complesso industriale esistente, la proprietà ha eseguito negli anni scorsi adeguamenti finalizzati al miglioramento dello standard qualitativo di lavorazione con adeguamento alle nuove normative europee ed ai sempre maggiori clienti internazionali

Per poter realizzare i programmi di sviluppo aziendale e rispondere alle richieste di mercato l'azienda necessita di realizzare una superficie pavimentata a ridosso all'attuale sede operativa per la creazione di accesso alle baie di carico in fase di realizzazione nel costruendo capannone deposito attiguo

Considerato che

L'azienda per la realizzazione di tale progetto ha ottenuto un finanziamento con piano industriale approvato dai fondi pnrr per le quali le tempistiche di realizzazione devono concludersi entro il mese di maggio 2026

Ha individuato la possibile espansione nei terreni localizzati in aderenza allo stabilimento a sud dell'abitato di Casaliggio attualmente censiti all'Agenzia delle Entrate di Piacenza, casato terreni del Comune Censuario di Gragnano Trebbiense al foglio 24 mappali 59 (intero) e 677 (parte)

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto SQUERI DARIO, Legale Rappresentante della ditta STERILTOM s.r.l., chiede di poter procedere su detto terreno, con la massima urgenza, con l'applicazione dell'art. 53, lettera b) della L.R. 24/2017, all'avvio del procedimento unico nel rispetto delle procedure di legge, finalizzato alla realizzazione di un ampliamento della sede esistente.

A tal fine ci si rende disponibili a produrre la documentazione necessaria per l'ottenimento dell'Autorizzazione e a partecipare alla Conferenza di Servizi che Codesto Comune vorrà a breve indire per meglio dettagliare il progetto.

Si fa altresì presente che sulla nuova area non sono previsti a livello progettuale strutture coperte ed interventi finalizzati all'attività produttiva diretta (quali strutture, corpi di fabbrica ecc.) in quanto già ben collocate nella parte esistente dello stabilimento stesso.

La grande esigenza sorge in relazione alla mancanza di spazi adeguati per la realizzazione di baie di carico

Il progetto di realizzazione del piazzale per la realizzazione di baie di carico favorirebbe una notevole diminuzione dello stazionamento dei mezzi all'interno della fabbrica, una migliore gestione logistica con un incremento della sicurezza dei lavoratori addetti al carico dei mezzi.

Infatti attualmente i mezzi vengono caricati nel piazzale realizzato nelle immediate vicinanze dell'area oggetto di intervento con estrema difficoltà da parte degli operatori

In particolare il sottoscritto SQUERI DARIO, Legale Rappresentante della ditta STERILTOM s.r.l. comunica che

È intenzione della ditta recintare completamente la proprietà, come da obblighi di legge legati all'autorizzazione sanitaria, con rete metallica plastificata di colore verde a basso impatto visivo celata da una cortina di alberature costituita da siepe di Carpino Bianco ponendo all'interno un'ulteriore barriera di altezza 2,50 metri con pannellature in legno fonoassorbenti omologate per l'assorbimento e l'isolamento acustico ciò per evitare il diffondersi di eventuali rumori verso l'edificato esistente

Ribadisce che In base all'articolo 19 comma 6 punto b) della suddetta Legge Regionale 24/2017 l'intervento in ampliamento proposto, essendo di fatto la realizzazione di una pavimentazione per l'effettuazione di un piazzale per l'accesso alle baie di carico al corredo di capannone deposito in fase di realizzazione nello stabilimento STERILTOM con giusto Permesso di Costruire già rilasciato dal Comune di Gragnano Trebbiense, si limita a modificare la perimetrazione della azienda esistente senza incidere in modo significativo sul dimensionamento e sulla localizzazione dell'insediamento, delle infrastrutture e delle opere previste, tale variazione è esclusa dalla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale

Infine precisa che al termine del procedimento che si andrà a realizzare verranno aggiornate tutte le autorizzazioni in essere necessarie al funzionamento dell'intero stabilimento produttivo quali Autorizzazione Sanitaria, Autorizzazione Integrata Ambientale ecc.

Piacenza lì 8 gennaio 2026

STERILTOM s.r.l.